



 *Ilhas do Porto*
home resort

SUA CASA DE FÉRIAS NO PARAÍSO

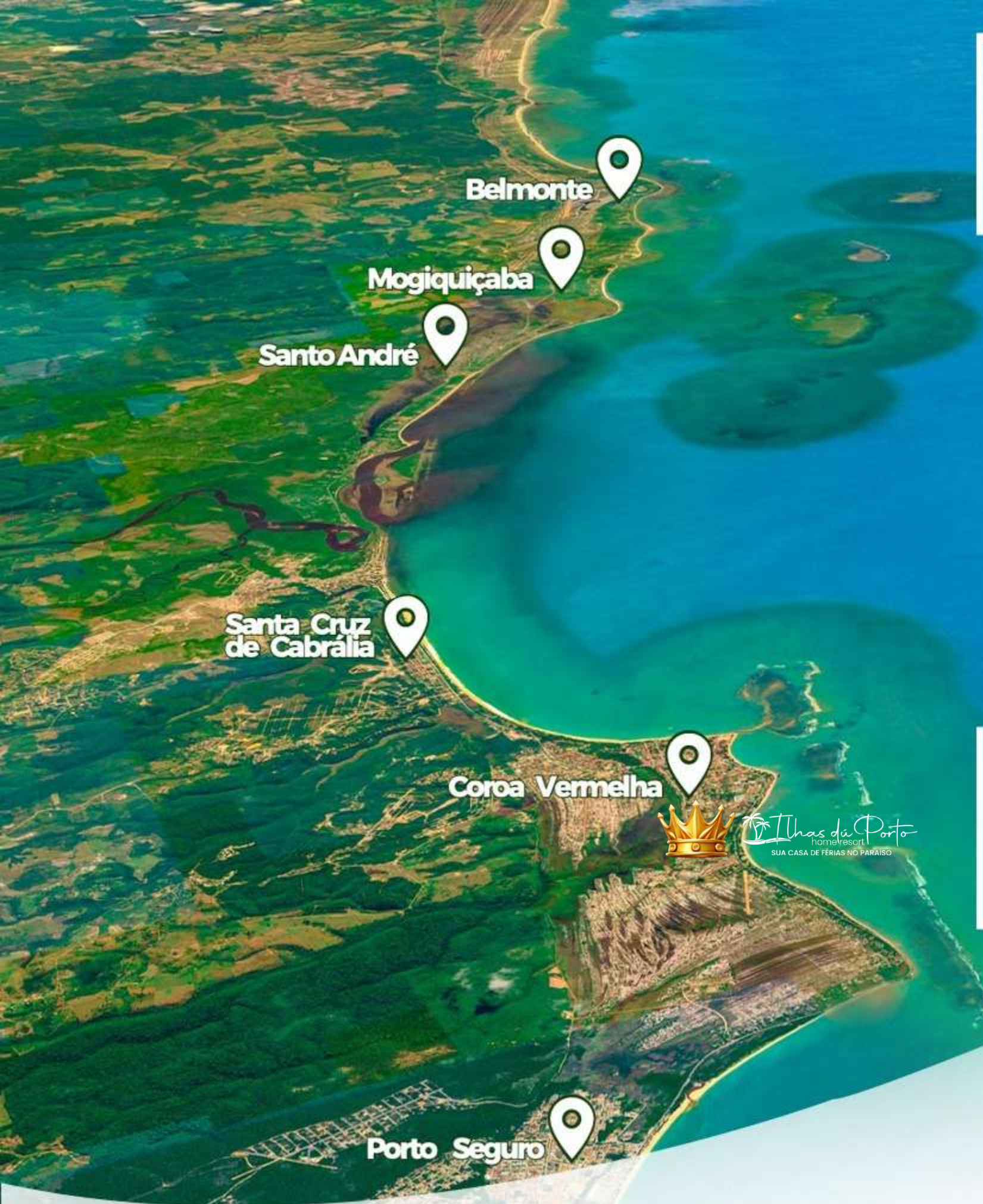
Praia do Mutá - Porto Seguro

B A H I A



Seja dono das suas férias





A **Praia do Mutá** está situada na divisa entre os municípios de **Santa Cruz Cabrália e Porto Seguro**, no sul da Bahia, Brasil. Localizada a aproximadamente 13 km do centro de Porto Seguro, é conhecida por suas águas calmas e cristalinas, ideais para banhistas de todas as idades

O seu melhor destino

A região é servida por diversas barracas de praia bem estruturadas, oferecendo desde petiscos locais até pratos da culinária internacional, garantindo conforto e uma experiência gastronômica à beira-mar. Além disso, renomados resorts, estão situados nas proximidades, proporcionando acomodações de alto padrão e valorizando ainda mais a localização do nosso condomínio Home Resort.

Para os amantes de aventura, a Praia do Mutá oferece passeios de quadriciclo que exploram trilhas pela Mata Atlântica, com paradas em falésias e visitas a aldeias indígenas, proporcionando uma imersão cultural e contato direto com a natureza..



Seja para morar, curtir ou investir

A presença de um aeroclube nas proximidades possibilita voos panorâmicos de ultraleve, oferecendo uma perspectiva única das belezas naturais da região.

Essa combinação de atrações naturais, infraestrutura de qualidade e opções de lazer diversificadas faz da Praia do Mutá um **local privilegiado para residir ou investir**, atendendo tanto aqueles que buscam descanso quanto os que procuram aventura e contato com a cultura local.

 Ilhas da Porto
home resort
SUA CASA DE FÉRIAS NO PARAÍSO





Ilhas da Porto
home resort
SUA CASA DE FÉRIAS NO PARAÍSO

Recepção e
segurança 24h

Ilhas da Porto
home resort
SUA CASA DE FÉRIAS NO PARAÍSO

Momentos de lazer em família

 Ilhas do Porto
home resort
SUA CASA DE FÉRIAS NO PARAÍSO



Momentos de curtir com amigos



Sala de cinema



Salão de festas

Academia



Seu tempo
cuidando de você

 Ilhas da Porto
home resort
SUA CASA DE FÉRIAS NO PARAÍSO



Relaxe e
descanse

Sauna

Criança tem
que brincar

Quadra Poliesportiva



Playground



Cuide de quem você ama



Espaço Kids



Espaço Pet





Bunharém - João de Tiba - Camuruji

2/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha,
banheiro, área de serviço,
varanda e 1 garagem

(60,40)m²



Caraiíva - Corumbau

3/4, sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 1 varanda e 2 garagens.

(87,21)m²



Casas da Porto

Duplex com 2/4, sendo 2 suítes, sala, cozinha, banheiro, area de serviço, quintal e 2 garagens.

(101,47) m²



Villa du Trancoso Villa du Arraial

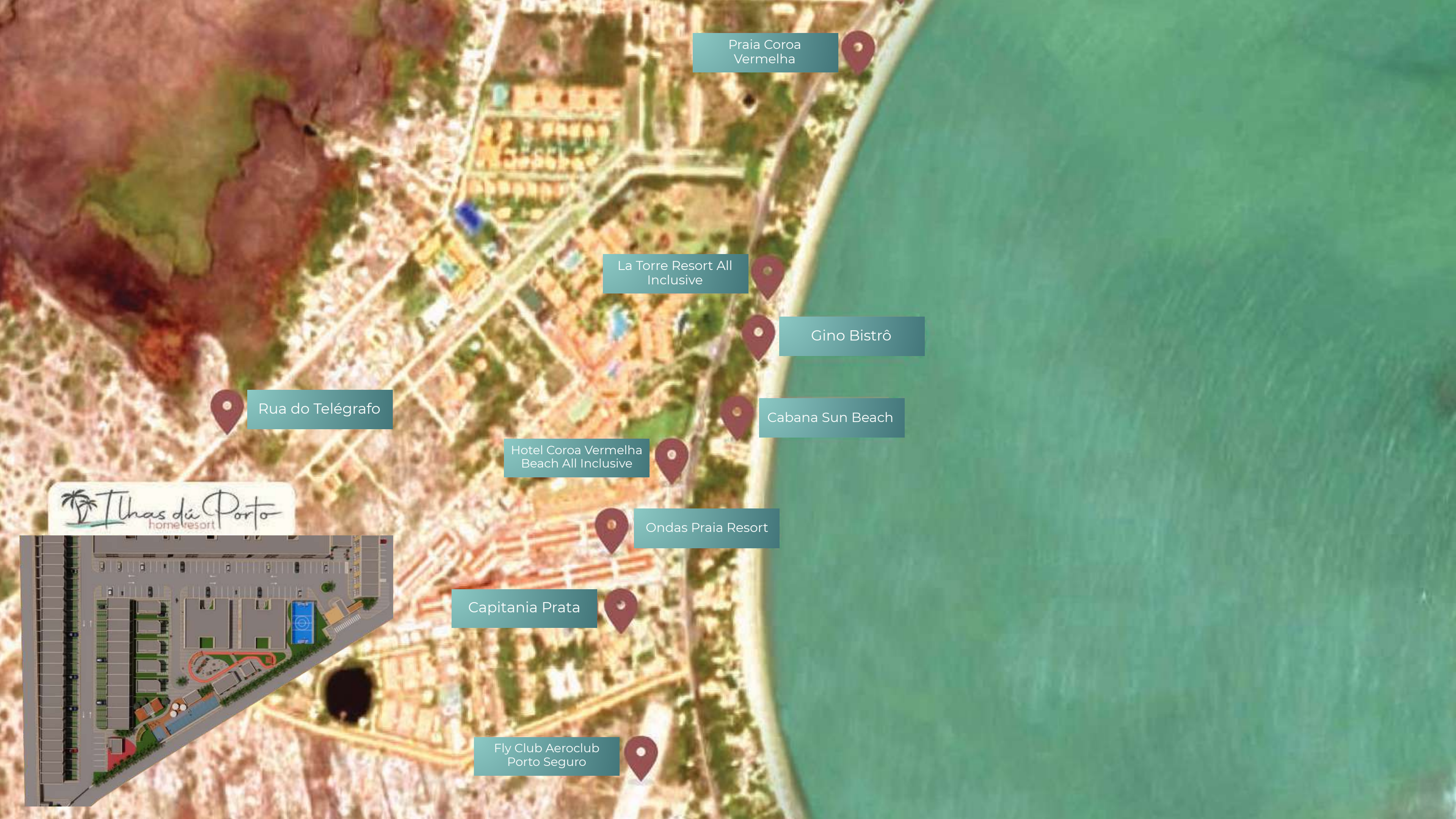
Duplex com 3/4, sendo 2 suítes, sala, cozinha, banheiro, área de serviço externa, 1 varanda e garagem.

(91,38) m²



O empreendimento

- 1. BURANHÉM
- 2. JOÃO DE TIBA
- 3. CAMURUGI
- 4. VILLA DÚ TRANCOSO
- 5. VILLA DÚ ARRAIAL
- 6. CASAS DÚ PORTO
- 7. CORUMBAU
- 8. CARAIVA
- 9. COMERCIAL DOM CABRAL



Praia Coroa Vermelha

La Torre Resort All Inclusive

Cino Bistrô

Rua do Telégrafo

Hotel Coroa Vermelha Beach All Inclusive

Cabana Sun Beach

Ondas Praia Resort

Capitania Prata

Fly Club Aeroclub Porto Seguro

Ilhas da Porto
home resort

A Conspav faz parte do Grupo AMG Nogueira, que há 24 anos atua com excelência na comercialização de imóveis no Nordeste do país. Há 10 anos, consolidamos nossa presença na Costa do Descobrimento, criando e oferecendo as melhores oportunidades no ramo imobiliário da região.

Entre os nossos empreendimentos de destaque estão:

- **Fazenda Mãe Tereza:** um complexo completo com marina, clube e condomínio, cravado em meio à exuberância da Mata Atlântica.
- **Outeiro do Descobrimento:** loteamento totalmente urbanizado e com ruas pavimentadas.
- **Residencial Ilhas da Coroa:** condomínio com 198 apartamentos, ideal para quem busca conforto e praticidade.
- **Home Resort Ilhas du Porto:** seu refúgio de férias no paraíso, unindo sofisticação e natureza em um só lugar.

Acreditamos que o Home Resort Ilhas du Porto será um vetor de desenvolvimento para toda a Costa do Descobrimento, região na qual confiamos e apostamos. Afinal, ela é a segunda mais visitada do Brasil e abriga algumas das praias mais belas do país.



SUA CASA DE FÉRIAS NO PARAÍSO

CONSPAV

CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES





SUA CASA DE FÉRIAS NO PARAÍSO